

L E G E A
EXPLOATATIILOR AGRICOLE

TITLUL I
Exploatații Agricole.

CAPITOLUL I
Dispoziții generale.

Art.1. (1) Exploatațiile agricole sunt un complex de mijloace de munca, obiecte ale muncii și forța de munca, interconectate într-un sistem unitar, în vederea obținerii eficiente a produselor agricole executării de lucrări sau prestări de servicii.

(2) În exploatațiile agricole se unește forța de munca cu mijloacele de producție și se stabilesc relații economice care sunt determinante alături de relațiile juridice, și definesc exploatarea ca verigă tehnico-productivă și economică a agriculturii.

(3) Exploatațiile agricole sunt legate direct sau indirect de existența pământului și animalelor ca principale mijloace.

(4) Pământul sub formă de terenuri agricole poate fi exploatat de proprietari, de arendași, de concesionari și de administratori sau manageri.

(5) Proprietatea asupra pământului exprimă o relație juridică care dă dreptul proprietarului la posesie, dispoziție și uzufruct .

CAPITOLUL II
Formele exploatațiilor agricole.

Art.2.(1) Exploatațiile agricole sunt forme de organizare a proprietății unde se pun în valoare pământul, animalele și celelalte mijloace de producție.

(2) Exploatațiile agricole pot fi formate din una sau mai multe proprietăți de terenuri, animale și mijloace necesare procesului de producție agricolă.

(3) Exploatațiile agricole reprezintă un sistem de producție în care se regăsesc pământ, animale și mijloace mecanice, capital și munca, în vederea obținerii unor rezultate economice performante, iar produsele obținute sunt destinate vânzării pe piața liberă.

Art.3. (1) Exploatațiile agricole se diferențiază în funcție de :

- forma de proprietate;
- sfera de activitate;
- natura activitatii pe care o desfasoara;
- natura juridica a acestora;
- marime economica si dimensiune :
 - comerciale;
 - necomerciale.

CAPITOLUL III

Dimensionarea exploatatilor agricole comerciale.

Art.4. (1) Dimensiunea corespunzatoare exploatarei agricole permite introducerea progresului tehnic, generalizarea tehnologiilor moderne avand ca efect reducerea costurilor si cresterea profitului, vizand deopotriwa componenta economica si cea sociala.

(2) Dimensiunile minime recomandate pentru exploatatile agricole comerciale:

I. Pentru sectorul vegetal:

- a) cereale, plante tehnice si medicinale:
 - zona de campie 110 ha;
 - zona de deal 50 ha;
- b) pajisti naturale cultivate si culturi furajere:
 - zona de munte 25 ha;
- c) legume 2 ha;
- d) plantatii pomi si pepiniere 5 ha;
- e) capsunerii, arbusti fructiferi 1 ha;
- f) plantatii vii nobile, pepiniere si hamei 5 ha;
- g) sere si solarii 0,5 ha;

II. Pentru sectorul animal:

- a) vaci de lapte 15 capete;
- b) taurine la ingrasat 50 capete;
- c) oi sau capre 300 capete;
- d) i porci 100 capete
- e) gaini outoare 2000 capete;
- f) pasari pentru carne 5000 capete;
- g) alte specii de pasari 1000 capete;
- h) alte specii de animale 100 capete;
- i) apiculura 50 familii.

III. Pentru sectorul piscicol:

- a) bazine amenajate pentru 10 ha;
producerea puietului de peste
- b) bazine amenajate pentru 20 ha;
producerea pestelui de consum
- c) pastrarii 1 ha.

(3) In conditiile noii structuri de proprietate privata, a faramitarii excesive a proprietatii funciare, in medie, sub 2,0 ha suprafata agricola, dimensiunile minime recomandate reprezinta praguri pentru integrare europeana. Numai pentru si peste acestea, se va beneficia de facilitati similare celor practicate in Uniunea Europeana.

(4) Pentru garantarea creditului primit, de catre exploatarele agricole, sunt ipotecate bunurile imobile sau dupa caz, sunt gajate bunurile mobile.

Art.5. Exploatarele agricole se pot constitui din :

a) terenurile dobandite in proprietate de persoanele fizice conform prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991, republicata si ale Legii nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole si celor forestiere solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 si ale Legii nr.169/1997:

- b) terenurile dobandite prin acte juridice intre vii;
- c) terenurile rezultate in urma schimburilor efectuate conform prevederilor art.12 si 13 din Legea nr.54/1998 privind circulatia juridica a terenurilor;
- d) terenurile rezultate din asocierea liber consimtita a proprietarilor individuali;
- e) terenurile arendate;
- f) terenurile concesionate ;
- g) terenurile in proprietate comuna detinute in devalmasie;
- h) terenurile in proprietate comuna in cote parti (coproprietari).

CAPITOLUL IV.

Sprijinul acordat exploatarele agricole

Art. 6. Exploatarele agricole beneficiaza de sprijinul direct al statului - prin subventii pe produs, conform procedurilor comunitare, dimensionate in conformitate cu prevederile bugetului anual si stabilite prin ordin al ministrului, in scopul imbunatatirii eficientei economice, cresterii productiilor si indicilor de calitate a produselor agricole si alimentare.

Art. 7. (1). Lista produselor agricole, fondurile si sursele de finantare alocate Ministerului Agriculturii, Alimentatiei si Padurilor pentru plati directe acordate producatorilor agricoli organizati in exploatare agricole, pe

perioada unui an de producție, vor fi stabiliți anual prin ordin al ministrului, înainte de începerea anului de producție.

(2) În înțelesul prezentei legi, prin an de producție se înțelege perioada de timp corespunzătoare caracteristicilor biologice al produselor sau grupelor de produse agricole, numit și an agricol.

Art.8. (1) Exploatațiile agricole beneficiază de facilități din partea statului pentru investiții privind cumpărarea de tractoare, utilaje agricole, instalații pentru irigații, construcții de spații de producție, de stocare și de protecția mediului, construcții de adăposturi în zootehnie, sere, plantații de pomi, viță de vie, hamei și căpșunerii.

(2) Facilitățile prevăzute la aliniatul (1) care nu sunt reglementate expres prin acte normative speciale se stabilesc anual prin hotărâre de guvern, înainte de începerea anului de producție.

Art.9. Exploatațiile agricole, care livrează produse agricole la export pe bază de licență, beneficiază de restituții la export stabilite conform legii.

Art.10. (1) Exploatațiile agricole și deținătorii de depozite autorizate beneficiază de ajutoare de depozitare pentru produse agricole, în condițiile legii.

(2) Produsele agricole și alimentare pentru care se acordă ajutoare de depozitare, nivelul acestor ajutoare și sursele de finanțare se stabilesc anual prin hotărâre de Guvern, înainte de începerea anului de piață.

Art. 11. Producătorii agricoli organizați în exploatații agricole primesc de la procesatori sau de la producătorii de imputuri, ajutoare de producție sub formă de avans, pe baza contractelor încheiate între aceștia înainte de începerea anului de piață.

CAPITOLUL V

Conducerea și administrarea exploatațiilor agricole comerciale.

Art.12. (1) Exploatațiile agricole vor fi conduse și administrate numai de persoane care au cel puțin studii medii de specialitate în domeniul agricol sau cursuri postliceale cu o durată de minim doi ani în domeniul agricol acreditate de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei și Padurilor.

CAPITOLUL VI

Exploatații agricole necomerciale.

Art.13. (1) Dimensiunile exploatațiilor agricole necomerciale din sectorul vegetal și animal sunt sub limitele minime prevăzute de art.4.

(2) Exploatațiile agricole necomerciale vor beneficia de servicii de consultanță gratuite și de alte facilități, conform legislației în vigoare, în funcție de posibilitățile bugetare.

(3) Exploatațiile agricole necomerciale vor fi orientate pentru practicarea agriculturii ecologice.

CAPITOLUL VI

Servicii pentru agricultura.

Art.14. În vederea executării de prestări de servicii complexe în agricultura, vor fi încurajate și sprijinite înființarea și dezvoltarea acestora.

TITLUL II

ORGANIZAREA TERITORIULUI EXPLOATATIILOR AGRICOLE.

CAPITOLUL I

Dispoziții generale.

Art.15. (1) Organizarea teritoriului exploatațiilor agricole crează cadrul necesar pentru bună desfășurare a proceselor de producție, prin stabilirea categoriilor de folosință a terenurilor, schimburi de teren, rectificări de hotare, amplasarea și dimensionarea exploatațiilor, stabilirea categoriilor de folosință și dimensionarea tarlalelor și parcelelor..

(2) Organizarea teritoriului are rolul de a realiza exploatații agricole viabile prin folosirea completă și rațională a resurselor funciare în strânsă corelare cu amenajările de îmbunătățiri funciare, cu aplicarea unor sisteme raționale de agricultură în contextul folosirii eficiente a dotării tehnice, capitalului, forței de muncă și în concordanță cu profilul de producție al acestora și particularitățile zonale a localităților.

CAPITOLUL II

Organizarea teritoriului exploatațiilor agricole.

Art.16. (1) Organizarea teritoriului exploatațiilor agricole are ca obiect crearea condițiilor pentru o mai bună folosire a terenurilor în scopul producției agricole și se execută pe baza de studii și proiecte.

Prin organizarea teritoriului se urmărește:

- a) corelarea dezvoltării agriculturii din zona cu celelalte activități economice și sociale, stabilind măsuri care să conducă la creșterea producției agricole și la exploatarea în ansamblu a teritoriului;
- b) amplasarea și dimensionarea categoriilor de folosință;
- c) organizarea terenului pe categorii de folosință agricolă și anume:
 - organizarea terenului arabil;
 - organizarea plantațiilor pomicole, viticole și de hamei;
 - organizarea pasunilor și fanetelor.
- d) stabilirea rețelei de drumuri agricole.

Secțiunea 1

Amplasarea și dimensionarea categoriilor de folosință.

Art.17. (1) Amplasarea și dimensionarea categoriilor de folosință constă în stabilirea suprafețelor care vor fi destinate a fi folosite ca teren arabil, plantații de vii, plantații de pomi, pasuni și fanete, păduri, ape.

(2) Pentru stabilirea categoriilor de folosință se are în vedere:

- a) reducerea dispersării categoriilor de folosință neeconomice situate în parcele mici, izolate, intercalate;
- b) corectarea amplasării nerationale a unor categorii de folosință față de ansamblul elementelor teritoriale, relief, centre de producție, cai de comunicație, canale de desecare, canale de irigații;
- c) asigurarea creșterii suprafeței categoriilor superioare de folosință, în special a celei arabile;
- d) crearea unor masive compacte pe fiecare categorie de folosință de dimensiuni economice în cadrul fiecărei exploatare agricole;
- e) punerea în valoare a terenurilor slab productive pentru agricultură;
- f) corelarea permanentă a condițiilor social-economice locale cu cele ecologice.

(3) Esențială în stabilirea categoriilor de folosință este preabilitatea, care definește capacitatea terenurilor pentru diferite folosințe agricole, terenul arabil fiind folosință superioară și numai în cazul când nu se pretează pentru arabil poate deveni vie, livadă, pasune, fanetă, pădure, corelat cu condițiile teritoriale, relief, sol, hidrologie, limite obligate și cerințele de exploatare eficientă a terenurilor și sistemul de mașini.

Secțiunea 2

Organizarea terenului categoriilor de folosință agricolă și stabilirea rețelei de drumuri agricole.

Art.18. Terenurile agricole supuse organizarii teritoriului pentru crearea exploatareilor agricole viabile sunt cele rezultate conform prevederilor art.5 pct. a - h, precum si cele detinute de persoane fizice sau juridice.

A) Organizarea terenului arabil.

Art.19. Organizarea terenului arabil consta in amplasarea categoriei de folosinta stabilirea perimetrelor exploatareilor, rational amplasate si delimitate, stabilirea asolamentelor in functie de fertilitatea terenului arabil, conditiile de relief si tipurile de culturi.

B) Organizarea terenului plantatiilor pomicole, viticole si de hamei.

Art.20. Organizarea terenului plantatiilor pomicole, viticole si de hamei consta in stabilirea perimetrelor exploatareilor agricole functie de relief, sol, tipurile de plantatii, retelele de drumuri, lucrarile de imbunatatiri funciare si constructiile necesare desfasurarii normale a procesului de productie, prelucrare si comercializare.

C) Organizarea terenului pasunilor.

Art.21. Organizarea terenului pasunilor consta in delimitarea unitatilor de exploatare functie de speciile de animale - taurine, ovine - numarul acestora, de relieful terenului, natura lucrarilor de imbunatatiri funciare sursele de apa, constructiile utilitare aferente si asigurarea legaturilor functionale cu satele, comunele, orasele si centrele de colectare, prelucrare si valorificare a produselor .

D) Stabilirea retelei de drumuri agricole.

Art.22. Stabilirea retelei de drumuri agricole consta in amplasarea si dimensionarea acesteia pe baza legislatiei in vigoare, ca o completare a retelei de drumuri de interes general, in functie de relieful terenului si lucrarilor de imbunatatiri funciare, avandu-se in vedere asigurarea accesului la fiecare parcela, tarla a tractoarelor si masinilor agricole.

Art.23. (1) Proiectele de organizarea terenului categoriilor de folosinta agricola si stabilirea retelei de drumuri agricole se intocmesc prin urmatoarele institutii de profil:

- Institutul de Cadastru si Organizarea Teritoriului Agricol;
- Oficiile de cadastru agricol si organizarea teritoriului agricol judetene si al municipiului Bucuresti;
- Institutul de Cercetari Pedologice si Agrochimice;
- Institutul de Economie Agrara;
- Oficiile de studii pedologice si agrochimice judetene;
- Institutul de Studii si Proiectari Imbunatatiri Funciare pentru terenurile cu lucrari de imbunatatiri funciare.

(2) Proiectele se supun discutiei proprietarilor si dupa insusirea acestora, prin exprimarea acordului scris, aplicarea masurilor si lucrarilor prevazute devin obligatorii.

Art.24. Normele tehnice de intocmire a proiectelor de organizare a teritoriului exploatatiilor agricole prevazute la art. 16 - 23 vor fi elaborate de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si Padurilor in termen de 60 de zile de la intrarea in vigoare a prezentei legi si dupa aprobare prin Ordin al ministrului agriculturii, alimentatiei si padurilor vor fi publicate in Monitorul Oficial al Romaniei - Partea I.

TITLUL III

Cheltuieli.

Art.25. (1) In bugetul de stat al Ministerului Agriculturii, Alimentatiei si Padurilor se va prevedea o pozitie distincta pentru cheltuielile necesare finantarii actiunilor prevazute de art.16 - 23 din prezenta lege.

(2) Procedura efectuarii cheltuielilor se va stabili prin norme metodologice aprobate prin Hotarare a Guvernului, in termen de 90 de zile de la intrarea in vigoare a prezentei legi.

(3) Procedura si actele in legatura cu organizarea teritoriului exploatatiilor agricole sunt scutite de taxe de timbru.

TITLUL IV

Dispozitii finale.

Art.26. (1) Prezenta lege intra in vigoare la 30 de zile de la data publicarii ei in Monitorul Oficial al Romaniei - Partea I.

(2) La data intrarii in vigoare a prezentei legi, orice dispozitii contrare se abroga .